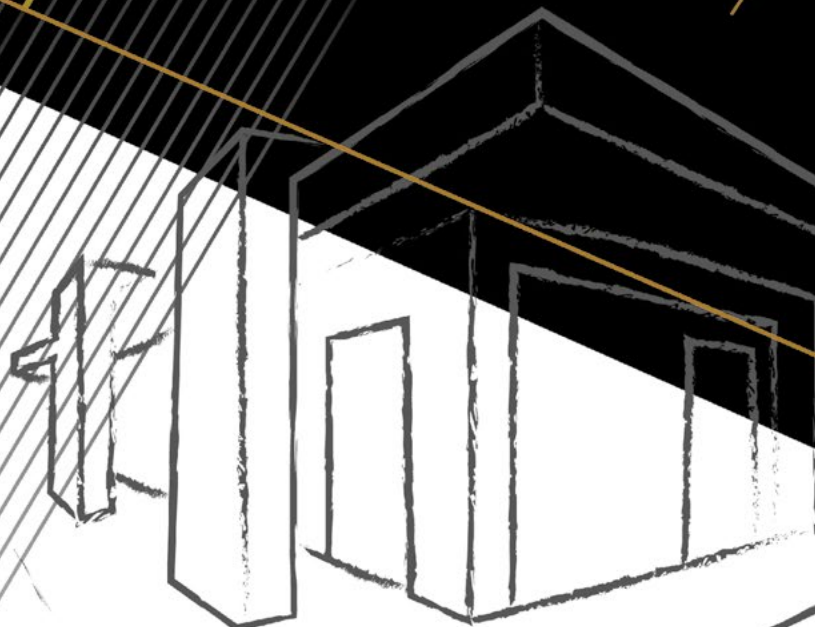


Aqui
encontrará a
sua casa de
sonho...



Coleção
PREMIUM



Solar

📍 Fornos de Algodres



Morada de Campo T6 + Casa de Hóspedes T2.

Casa senhorial de família com brasão de armas, com mais de 500 anos de história, recuperada e modernizada, com 6 suítes de luxo no edifício principal e mais 2 suítes de luxo na casa de hóspedes.

A casa de hóspedes, conta com um bar de apoio à zona da piscina e uma sala de jogos.

No bloco principal, há uma sala de jantar com capacidade para pelo menos 30 pessoas, cozinha equipada profissionalmente, ideal para preparar refeições diárias e, eventualmente, realizar um evento para mais de 200 pessoas no exterior.

Sala de estar ampla, com recuperador de calor

No exterior, existe uma piscina e jacuzzi, num espaço verde envolvente de 1,5 hectares, com árvores antigas e plantas, proporcionando um ambiente imersivo.

Countryside Villa T6 + T2 Guest House. Manor

family house with coat of arms with more than 500 years of history, recovered and modernized, with 6 luxury suites in the main building and plus 2 luxury suites in the guest house.

In the guest house you have a bar to support the swimming pool area and playing room.

In the main block you have a dining room at least 30 people, with professional equipped kitchen to make your daily food and eventually hold an event for more than 200 people outside.

Living room with lots of space and heat recovery.

Outside you have a swimming pool and jacuzzi with 1,5 acres of immersive green space with old trees and plants.

Caraterísticas:



11952 m²



6



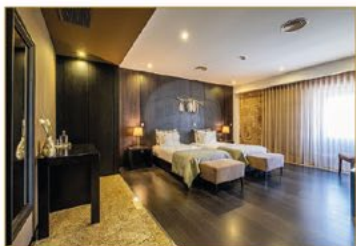
948 m²



12



Vende-se / Sells
Preço Sob Consulta



ID: 122031100-168

símbolos
symbols



Tamanho de lote
Lot size



Total m²
Total m²



Quartos
Bedrooms



Casas de Banho
Bathrooms



Piscina
Pool



Classe energética
Energy efficiency

[/remax.pt/dinamica](http://remax.pt/dinamica)

Morada T5

📍 Sátão

Morada de tipologia T5, 5-Bedroom villa, located inserida numa quinta on a 5,960m² com 5.960m².

A casa foi terminada em 1995, offers a gross building area of 1,292m² e tem uma área bruta de construção de 1292m², distribuidos across three floors. It por 3 pisos.

Ao todo conta com 5 bedrooms, each with an quartos, todos eles com en-suite bathroom, built-in we privativo, roupeiros, wardrobes, and all todos eles dotados de featuring generous spaces. áreas generosas.

Cozinha equipada com a fully equipped kitchen with a pantry, a dining Cozinha equipada com despensa, sala de jantar, room, a living room, and sala de estar e escritório. an office. Every room has Todas as divisões têm views of the surrounding vistas para a natureza que envolve a propriedade. Stone, glass, and wood are some of the materials that give the home its distinctive character. The


de. Pedra, vidro e madeira são alguns dos materiais presentes na casa. Nas varandas é possível usufruir um

final de tarde com um bom livro acompanhado de um copo de vinho num clima de relax e com o chilrear dos pássaros, que lhe possa descansar. The balconies are perfect for enjoying a peaceful evening with a good book and a glass of wine, relaxing to the sound of birdsong.



Vende-se / Sells
800.000€

Caraterísticas:

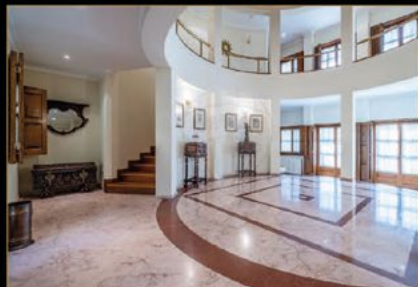
 5960 m²

 5

 1292 m²

 6

 E



ID: 122031084-347

Coleção PREMIUM

Moradia T5

Vouzela

Moradia contemporânea T5, adaptável para 2 famílias ou negócio de turismo.

A casa foi projetada para maximizar a luz natural e oferecer vistas espetaculares, com amplas janelas e portas de vidro. Os acabamentos são de alta qualidade, utilizando materiais modernos e sustentáveis.

Este projeto de moradia contemporânea T5 é altamente versátil, sendo adaptável para acolher 2 famílias ou para se transformar num negócio de turismo. Os dois pisos oferecem independência e privacidade, enquanto as áreas comuns e o exterior proporcionam espaços de lazer e relaxamento de alta qualidade.

Localizada a 1 hora do aeroporto e a 40 minutos da praia, com fácil acesso à autoestrada.

This T5 contemporary house project is highly versatile, being adaptable for housing 2 families or transforming into a tourism business. The two floors offer independence and privacy, while the common areas and exterior provide high-quality leisure and relaxation spaces.

Located 1 hour from the airport and 40 minutes from the beach with easy access to the highway.



Caraterísticas:

 1134 m²

 5

 405 m²

 8

 A



Vende-se / Sells
Preço Sob Consulta

ID: 12208100-171

símbolos
symbols

 Tamanho do lote
Lot size

 Total m²
Total surf

 Quartos
Bedrooms

 Casas de Banho
Bathrooms

 Piscina
Pool


 Classe energética
Energy efficiency

/remax.pt/dinamica

Coleção PREMIUM

www.remax.pt/dinamica

Morada T4

 Paradinha e Nagosa, Moimenta da Beira

Morada de luxo, Luxury Villa Situated implantada em terreno com on a 10.600 m² Plot. uma área de 10.600 m². This villa stands out for

A moradia prima pelo seu its spacious interior, espaço interior, uma vez offering a gross area of que apresenta uma área 420 m², all on a single bruta de 420m², toda ela floor.

num único piso. The villa is equipped

A moradia está equipada with underfloor heating com piso radiante para and central vacuum. It aquecimento, assim como also has solar panels aspiração central. Tem with a 500-liter tank for ainda painéis solares, com water heating.

depósito de 500 litros, para The exterior space is aquecimento das águas. inviting, with an Espaço exterior agradável, 8-meter long and com uma piscina com 8 4-meter wide pool.

metros de comprimento To support the outdoor por 4m de largura. area and enjoy lovely

Para dar apoio à zona moments with family exterior e desfrutar de and/or friends, there is a belos momentos em família barbecue area, laundry e/ou com amigos, tem uma room, and bathroom churrasqueira, lavandaria e with a shower.

casa de banho com duche. To protect your vehicles, Para proteger as suas the villa includes two viaturas a moradia possui garages with space for 2 duas boxes, com espaço to 3 vehicles.

para 2 a 3 veículos.



Caraterísticas:



10600 m²



4



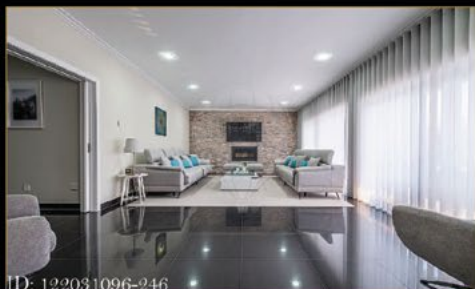
420 m²



3



B



ID: 122031096-246

Vende-se / Sells
650.000€

símbolos /
symbols

 Tamanho do lote
Lot size

 Total m²
Total m²

 Quartos
Bedrooms

 Casas de Banho
Bathrooms

 Piscina
Pool

 Classe energética
Energy efficiency

/remax.pt/dinamica

Morada T4

📍 Mundão, Viseu



Morada T4 em Urbanização Premium em Viseu

Composta por: R/C: Hall de entrada, escritório (ou quarto), casa de banho de serviço, sala de estar/jantar com recuperador de calor, cozinha e sala em open space com lareira, lavandaria com varanda.

Piso 1: 4 quartos (1 com varanda e roupeiro embutido; 1 suite com closet e poliban; 1 suite com closet triplo, poliban e banheira de hidromassagem).

Piso 2: Sótão em bruto.

Piso -1 (garagem): Garagem para 3 carros, arrumo, casa de banho, ginásio e sala com preparação para cozinha.

Exterior: Churrasqueira, forno a lenha, área de estar, casa das máquinas.

Possui ainda painéis solares, pré-instalação de ar condicionado, aspiração central, radiadores, aquecimento a lenha/gasóleo, videoproteiro e furo artesiano.

4-Bedroom Villa in a Premium Development in Viseu

Composed of:

Ground Floor: Entrance hall, office (or bedroom), guest bathroom, living and dining room with heat recovery system, open-plan kitchen and living area with fireplace, laundry room with balcony.

1st Floor: 4 bedrooms (1 with balcony and built-in wardrobe; 1 suite with closet and shower; 1 suite with triple closet, shower, and jacuzzi).


2nd Floor: Unfinished attic.

Basement (garage): Garage for 3 cars, storage room, bathroom, gym, and a room with plumbing prepped for a kitchen.

Outdoor Area: Barbecue area with grill, wood oven, seating area, and utility room.

Additional features include solar panels, pre-installed air conditioning, central vacuum system, radiators in all rooms, heating via wood/gas heat recovery system, video intercom, and an artesian well.


Caraterísticas:

 825 m²

 4

 A

Vende-se / Sells
450.000€


 545 m²

 5



ID: 122081142-57

símbolos / symbols


 Tamanho do lote / Lot size

 Total m² / Total m²

 Quartos / Bedrooms

 Casas de Banho / Bathrooms

 Piscina / Pool

 Classe energética / Energy efficiency

[/remax.pt/dinamica](http://remax.pt/dinamica)

Morada T4

📍 Campo de Besteiros, Tondela



Morada T4, de construção moderna, com acabamentos e características únicas.

A moradia é composta no seu interior por 2 pisos, rodeados por amplos terraços com vistas desafogadas.

Toda a moradia é equipada com janelas de vidro duplo e térmico e com ar condicionado.

A sala de jantar e de estão equipadas com blackouts eléctricos.

No seu exterior encontra-se um espaço de lazer e um belo jardim, uma churrasqueira e uma garagem fechada com capacidade para duas viaturas.

Equipada com painéis fotovoltaicos, bomba de calor para as águas quentes e um furo artesiano para rega do jardim.

Modern 4-Bedroom Villa with Unique Finishes and Features

The villa consists of two floors, surrounded by large terraces with open views. The entire property is equipped

with double-glazed thermal windows and air conditioning. The dining and living rooms have electric blackout blinds.

Outside, there is a leisure area with a beautiful garden, a barbecue, and a closed garage with space for two cars. The villa is equipped with photovoltaic panels, a heat pump for hot water, and an artesian well for garden irrigation.

Vende-se / Sells
390.000€

Caraterísticas:



1490 m²



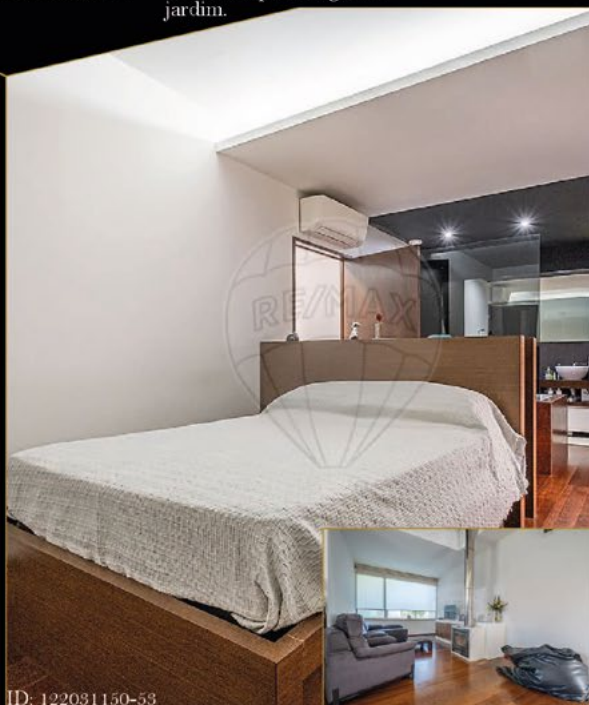
4



308 m²



2



ID: 122031150-53

Morada T5

📍 Repeses e S. Salvador, Viseu



Morada T5 para 5-Bedroom Villa for sale in Repeses, Sale in Repeses, Viseu.

Localizada em zona residencial privilegiada!

Morada composta por 5 quartos, varandas, 4 casas de banho, escritório, cozinha, garagem, arrumos, jardim, logradouro com churrasqueira, sistema de aquecimento a gás, janelas com vidros duplos e aspiração central.

A moradia conta ainda com boas áreas e excelente exposição solar durante todo o ano, por conta da sua localização estratégica.

The villa features 5 bedrooms, balconies, 4 bathrooms, an office, kitchen, garage, storage rooms, garden, patio with barbecue, gas heating system, double-glazed windows, and central vacuum system.

The property also offers spacious areas and excellent sunlight exposure throughout the year due to its strategic location.

Vende-se / Sells
372.000€

Caraterísticas:

 206 m²

 5

 290 m²

 4


 E



Coleção PREMIUM

www.remax.pt/dinamica

Moradia T4

 Abraveses, Viseu

Morada em Banda, Townhouse for para venda, localiza- Sale in Pascoal, da em Pascoal, Viseu. Viseu.

Esta encantadora townhouse, moradia em banda, located on the situada às portas da outskirts of cidade de Viseu, Viseu, offers the oferece a combina- perfect combi- ção perfeita de nation of com- conforto, conveni- fort, convenien- ência e tranquilida- ce, and tranqui- de. Ideal para quem lity. Ideal for procura um espaço those looking acolhedor, em ótimo for a cozy space, estado de conserva- in excellent con- ção e com acesso dition, with easy fácil a todas as access to all comodidades essen- essential ameni- ciais. ties.



Caraterísticas:



m2



4



352 m2



3



ID: 122031148-121

Vende-se / Sells
275.000€



símbolos / symbols



Tamanho do lote
Lot size



Total m2
Total sqft



Quartos
Bedrooms



Casas de Banho
Bathrooms



Piscina
Pool



Classe energética
Energy efficiency

/ remax.pt/dinamica

Morada T4

 Vilar Seco, Nelas



Morada T4, situada em 4-Bedroom Villa in Vilar Vilar Seco, a aproximadamente cinco minutos da sede do concelho, Nelas e a apenas dez minutos das Termas das Caldas da Felgueira.

Located approximately five minutes from the town center of Nelas and just ten minutes from the Caldas da Felgueira Thermal Baths.

Constituída por dois pisos. Rés-do-chão: Cozinha; sala; quarto; despensa; casa de banho e varanda frontal e lateral.

Ground Floor: Kitchen, living room, bedroom, pantry, bathroom, and front and side balconies.

Primeiro andar: Salão; casa de banho; três quartos, sendo um deles com casa de banho privativa; varanda com excelente vista para a Serra da Estrela.

First Floor: Lounge, bathroom, three bedrooms (one with an en-suite bathroom), and a balcony with an excellent view of Serra da Estrela.

Anexos constituídos por garagem com portão automático, lavandaria e churrasqueira.

Outbuildings include a garage with an automatic gate, laundry room, and barbecue area.

Terreno com furo artesiano e portão de entrada com automatismo.

The property also features land with a well, an entrance gate with an automatic system, central heating, and solar panels for water heating.

Caraterísticas:



593 m²



4

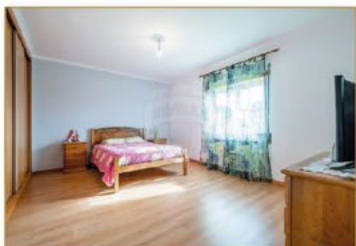


248 m²



3

Vende-se / Sells
275.000€



ID: 122031156-18

símbolos
symbols

 Tamanho do lote
Lot size

 Total m²
Total m²

 Quartos
Bedrooms

 Casas de Banho
Bathrooms

 Piscina
Pool

 Classe energética
Energy efficiency

[/remax.pt/dinamica](http://remax.pt/dinamica)

Coleção PREMIUM Moradia T5

📍 Santa Comba Dão



Vende-se / Sells
230.000€

Morada T5, no centro de Santa Comba Dão, distrito de Viseu.

Situada no coração de Santa Comba Dão, esta moradia T5, de dois pisos, oferece vistas deslumbrantes sobre toda a cidade.

No rés-do-chão, encontra-se uma ampla área social com uma cozinha em conceito open-space, três quartos espaçosos e uma casa de banho completa. O segundo piso é igualmente convidativo, composto por dois quartos adicionais, uma segunda casa de banho completa e um espaço amplo, ideal para sala de estar, zona de convívio ou bar.

Para os momentos de lazer, o terraço panorâmico com churrasqueira é o cenário perfeito, proporcionando uma vista privilegiada sobre a cidade.

A 5-bedroom house, located in the center of Santa Comba Dão, Viseu district.

Located in the heart of Santa Comba Dão, this two-story 5-bedroom house offers stunning views of the entire city.

On the ground floor, there is a spacious social area with an open-plan kitchen, three large bedrooms, and a full bathroom.

The second floor is equally inviting, consisting of two additional bedrooms, a second full bathroom, and a large space, ideal for a living room, social area, or bar.

For leisure moments, the panoramic terrace with a barbecue is the perfect setting, offering a privileged view of the city.

Caraterísticas:



m²



5



228 m²



2



E



ID: 122031177-59

Coleção PREMIUM Moradia T3

📍 Mões, Castro Daire

Moradia em excelente estado de conservação, situada em Arcas de Castro Daire.

Excelente logradouro, com um anexo com espaço amplo e uma cozinha, um coberto que serve de garagem no mínimo para 2 carros. Portão automático, uma adega e um espaço onde está um reservatório de 1000 l de água para alguma falha momentânea, com bomba automática e poço. A moradia é em pedra, com uma suite no rés do chão. Primeiro piso com sala com recuperador a lenha, cozinha toda equipada, um escritório e ao hall privativo, onde temos uma casa de banho completa com hidromassagem, um quarto e uma suite. Todos os quartos têm roupeiros embutidos e o chão é de madeira.

A caixilharia é alumínio com rutura térmica e tem pré instalação de ar condicionado e aquecimento central em todos os compartimentos.

House in excellent condition, located in Arcas de Castro Daire.

Excellent outdoor area, with an annex featuring a spacious room and a kitchen, and a covered area that serves as a garage for at least two cars. Automatic gate, a wine cellar, and a space where a 1000-liter water reservoir is located, with an automatic pump and well, in case of any temporary water shortage. The house is made of stone, with a suite on the ground floor. The first floor features a living room with a wood-burning stove, a fully equipped kitchen, an office, and a private hallway, where there is a full bathroom with a hydro-massage, one bedroom, and a suite. All bedrooms have built-in wardrobes, and the flooring is wooden.

The window frames are aluminum with thermal break, and there is pre-installation for air conditioning and central heating in all rooms.



Caraterísticas:

🏠 305 m²

🛏️ 3

🏠 404 m²

🏠 E



ID: 122031035-183

Vende-se / Sells
190.000€

símbolos / symbols

🏠 Tamanho do lote / Lot size

🏠 Total m² / Total surface

🛏️ Quartos / Bedrooms

🚿 Casas de Banho / Bathrooms

🏊 Piscina / Pool

🏠 Classe energética / Energy efficiency

/remax.pt/dinamica

Moradia T3

Parada de Ester e Ester, Castro Daire

Pequena quinta para venda, constituída por 2 artigos: um rústico e um urbano.

A casa e anexos é de construção em xisto da zona, com telhados em lousa como característico na zona, um dos anexos é uma capela privada datada de 1865.

A casa principal é constituída por 3 pisos.

No terreno rústico vamos encontrar diversas árvores de fruto, nomeadamente oliveiras, nogueiras e videiras.

Possui ainda:

Reservatório de água com aprox. 6000 lts.;

2 minas com água todo ano;

1 mina com água no inverno;

2 tanques.

Small farm for sale, consisting of 2 properties: one rural and one urban.

The house and annexes are built with local schist stone, featuring slate roofs, as is characteristic of the area. One of the annexes is a private chapel dated 1865.

The main house is spread over 3 floors.

On the rural land, there are various fruit trees, including olive trees, walnut trees, and vines. It also includes:

A water reservoir with approximately 6000 liters.

2 water springs that provide water year-round.

1 spring that provides water in the winter.

2 water tanks.



3500 m²



3



300 m²



1



F



ID: 122031161-98

Vende-se / Sells
180.000€

símbolos / symbols

Tamanho do lote / Lot size

Total m² / Total m²

Quartos / Bedrooms

Casas de Banho / Bathrooms

Piscina / Pool

Classe energética / Energy efficiency

remax.pt/dinamica

Apartamento T2

 **Viseu**



Apartamento moderno e charmoso, constituído por hall de entrada, sala/cozinha conceito openspace, 2 quartos com armários sendo um deles uma elegante suíte, corredor de distribuição com roupeiro e uma casa de banho completa. Possui ainda uma ampla e espaçosa varanda que dá acesso a todos os ambientes do apartamento, arrumos e vaga de estacionamento com tomadas para carregamento de carros elétricos.

Modern and charming apartment, consisting of an entrance hall, living room/kitchen with an open-space concept, 2 bedrooms with wardrobes, one of which is an elegant suite, a distribution corridor with a wardrobe, and a complete bathroom. It also has a large and spacious balcony that provides access to all areas of the apartment, storage space, and a parking space with outlets for charging electric cars.

Vende-se / Sells
265.000€

Caraterísticas:



m2



2



125 m2



2



A+



Apartamento T3

 Viseu



Situado no centro da cidade, próximo à central de camionagem, e com campo de desporto mesmo ao lado, temos este apartamento T3, disponível para venda.

Principais características:
Equipado com ar condicionado em todas as divisões, marca DAIKIN;
Aquecimento de águas quentes sanitárias por bomba de calor, com capacidade para 300 litros;
Sótão individual;
Garagem privada, com acesso interno ao prédio;
Lareira;
Pré-instalação de aquecimento central.

Located in the city center, close to the bus station, and with a sports field right next door, we have this 3-bedroom apartment available for sale.

Main features:
Equipped with air conditioning in all rooms, DAIKIN brand.
Hot water heating system via a heat pump, with a capacity of 300 liters.
Private attic.
Private garage, with internal access to the building.
Fireplace.
Pre-installation for central heating.

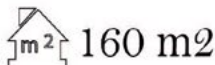
Caraterísticas:



m2



3



160 m2



2

Vende-se / Sells
240.000€




ID: 122081182-23

símbolos
symbols


 Tamanho do lote
Lot size

 Total m2
Total area

 Quartos
Bedrooms

 Casas de Banho
Bathrooms

 Piscina
Pool

 Classe energética
Energy efficiency

remax.pt/dinamica

PREMIUM/  RE/MAX[®]
Dinâmica

Visalentejo, Lic. Ami 7068

Av. Dr. José de Almeida, 277 3510-047 Viseu

T. +351 232 480 800 / dinamica@remax.pt / www.remax.pt/dinamica